

成果物一覧表

1. 各成果物の提出部数は、非木造建物の調査等に係る成果品は2部とし、その他は、特記仕様書に別段の定めがないかぎり1部とする。ただし、土地調査及び物件調査は、関係者数を考慮した部数とする。
2. 成果物の一覧表は次のとおりとする。特記仕様書に特段の定めをした場合は、それに定める成果品を提出するものとする。
3. この成果物一覧表に定める様式等で作成できないものについては、監督職員の指示を受けるものとする。

区 分	業 務	成 果 品 の 名 称	様 式 等	備 考
第3章 権利調査	地図等の転写	転写図	ポリエステルシート	規格(0.9m×20m#300)
		転写連続図	ポリエステルシート	規格(0.9m×20m#300)
	土地の登記記録の調査	土地の登記記録調査表(一覧) 土地調査表	様式第7号の1 様式第7号の2	登記事項証明書又は登記事項要約書を添付する。
	建物の登記記録の調査	建物の登記記録調査表(一覧) 建物の登記記録調査表	様式第8号の1 様式第8号の2	登記事項証明書又は登記事項要約書を添付する。
	権利者の確認調査	権利者調査表(土地)	様式第9号の1	
		権利者調査表(建物)	様式第9号の2	
		法人登記簿又は商業登記簿		登記事項証明書を添付する。
		相続関係説明図	監督員の指示する書式	名義人が相続に係わる場合は、 相続関係を証する戸籍簿等の謄本又は抄本をすべて添付する。
	墓地管理者等の調査	墓地管理者調査表	様式第10号の1	
		墓地使用(祭祀)者調査表	様式第10号の2	
	土地利用履歴等の調査	土壌汚染等に関する土地利用履歴等調査報告書		土壌汚染に関する土地利用履歴等調査要領参照
		法令関係資料調査表		
		現況利用調査表		
		履歴等聞き取り調査表		
第4章 用地測量	公図等転写	公図等転写図		不動産登記法第14条第一項地図
		公図等転写連続図		
	土地の登記記録調査	土地の登記記録調査表(一覧)	様式第7号の1	
		土地調査表	様式第7号の2	
	建物の登記記録調査	建物調査表	様式第8号の1	
		建物の登記記録調査表	様式第8号の2	
	権利者確認調査(当初調査)	権利者調査表		
		戸籍簿等調査		戸籍簿等謄本又は抄本添付
		法人登記簿、商業登記簿調査表		登記簿謄本又は抄本添付
	権利者確認調査(追跡調査)	権利者調査表		
		戸籍簿等調査表		戸籍簿等謄本又は抄本添付
		相続関係説明図		

区 分	業 務	成 果 品 の 名 称	様 式 等	備 考
第4章 用地測量	境界立会	立会人名簿 立会依頼通知書 土地境界確認書	様式第11号	
	補助基準点の 設置	基準点成果表 基準点網図 観測手簿 計算簿 基準点制度管理表 点の記		
	境界測量	基準点一覧表 境界測量観測手簿		
	境界点間測量	境界測量精度管理表		
	用地境界仮杭 設置	杭設置箇所表示図		
	用地実測図原 図作成	用地実測平面図 用地平面図	ポリエステルシート ポリエステルシート	規格(0.9m×20m#300) 規格(0.9m×20m#300)
	面積計算書	面積計算書		
	土地調書作成	土地調書		
	復元測量	復元箇所位置図 観測手簿		
	用地境界杭設 置	設置位置図 設置位置座標		
第5章 土地評価	土地評価	位置図		土地評価事務処理要領 土地評価事務処理細則 参照
		同一状況地域区分図		
		取引事例地調査表		
		収益事例・造成事例調査表		
		用途的地域判定及び同一状況 地域区分判定説明書		
		地域要因及び個別的要因の格 差認定基準表		
		公示地及び基準地の選定調査 表		
		標準地調査書		
		標準地評価調査書		
		取得等の土地の評価調査		
		残地補償額算定調査		
		その他必要とする資料		
第6章 建物等の調査	木造建物・ 木造特殊建物	建物等配置図		建物移転料算定要領別添一 木 造建物調査積算要領 参照
		平面図	1/100	
		立面図	1/100	
		屋根状図	1/100	
		建築設備位置図	1/100	
		写真撮影方向図	1/100又は1/200	

区 分	業 務	成 果 品 の 名 称	様 式 等	備 考
第6章 建物等の調査	木造建物・ 木造特殊建物	その他必要とする図面		
		木造建物調査表		
		木造建物数量計算書[外壁]		
		木造建物数量計算書[内壁]		
		木造建物数量計算書[床・天上]		
		木造建物数量計算書[建具]		
		木造建物数量計算書[その他]		
		木造建物直接工事費計算書		
		建物移転料算定表		
		木造建物解体直接工事費計算書		
	非木造建物	平面図		建物移転料算定要領別添二 非 木造建物調査積算要領 参照
		断面図	1/50～1/100	
		杭池業想定設計図	1/20～1/100	
		根切想定設計図	1/20～1/100	
		上部く体現状図	1/20～1/100	
		立面図	1/50～1/100	
		写真方向図	1/50～1/100	
		配置図	1/100～1/250	
		外部・内部仕上表		
		敷地・建物面積表、求積表		
		建具表		
		建築設備図		
		その他必要とする図面		
		工事内訳明細表		
		工事工程表		
		建物移転料算定表		
	機械設備	配置図		機械設備調査算定要領参照
		機械設備位置図	1/100又は1/200	
		電気設備図	1/100又は1/200	
		配管設備図	1/100又は1/200	
		機械基礎図	1/50又は1/100	
		プロセスコンピューター設備図	1/100又は1/200	
		写真撮影方向図	1/100又は1/200	
		その他必要とする図面		
		機械設備調査表		
		機械設備算定内訳書		
		機械設備直接工事費明細書		
		機械設備掘付工事数計算書		
		機械設備運搬台数計算書		
		機械設備見積比較表		
	生産設備	配置図		
		生産設備調査表		

区 分	業 務	成 果 品 の 名 称	様 式 等	備 考
第6章 建物等の調査	生産設備	生産設備算定内訳書		
		生産設備直接工事費明細書		
		生産設備見積比較表		
		写真撮影方向図		
		その他必要とする図面		
	附帯工作物	附帯工作物配置図		附帯工作物調査算定要領参照
		附帯工作物の詳細図		
		写真撮影方向図		
		その他必要とする図面		
		附帯工作物調査表		
		附帯工作物補償額算定書		
	庭園・墳墓・立竹木	平面図		
		工作物調査表	様式第12号	
		墳墓調査表	様式第13号	
		立竹木調査表	様式第14号	
		庭園調査表		
		補償額算定書		
		その他必要とする図面		
	照応建物の詳細設計	平面図		
		計画概要表(検討資料)	様式第15号の1	
		計画概要表	様式第15号の2	工作物調査表及び立竹木調査表によることができる
		計画概要比較表	様式第15号の3	
		面積比較表	様式第15号の4	
第7章 営業その他の調査	営業に関する調査	営業調査総括表	様式第16号の1 様式第16号の2	
		事業概要説明書		
		各種調査資料(写)		確定申告書、貸借対照表、法人登記簿等、固定資産台帳等
		従業員調査表	様式第16号の3	
		設備、機械器具調査表		
		生産及び販売実績調査表		
		受注又は顧客動向調査表		
		在庫率及び回転率調査表		
		得意先喪失調査表		
		移転広告費調査表		
		営業の権利調査表		
		固定資産及び流動資産調査表		
		仕入先調査表	様式第16号の4	
		業種別算定(1)製造業		
		業種別算定(2)卸・小売業		
		業種別算定(3)飲食・サービス業		

区 分	業 務	成 果 品 の 名 称	様 式 等	備 考
第7章 営業その他の 調査	営業に関する 調査	業種別算定(4)建設業		
		営業補償金額総括表		
		事業所及び営業概況書		
		営業補償方法認定書		
		移工法別経済比較表		
		認定収益額算定書		
		固定的経費内訳表		
		固定的経費付属明細表		
		固定資産の売却損補償内訳表		
		人件費内訳表		
		移転広告費内訳表		
		移転工法表		
		損益計算書比較表		
		その他必要とする資料		
	居住者に関する 調査等	居住者調査表	様式第17号の1	自家・家主
			様式第17号の2	借家・借間
		補償額算定書		
	動産に関する 調査等	動産調査表	様式第18号	
		補償額算定書		
第8章 消費税等調査	消費税等調査	消費税等調査表	様式第19号	消費税及び地方消費税確定申告書(控)等添付
第9章 予備調査	予備調査	企業概要書	様式第20号の1	
		配置図		
		建物、機械設備等の図面		
		製品等の製造、加工又は販売等の工程の変更計画書		
		建物、機械設備等の移転計画書		
		照応建物設計概要書		
		建物、機械設備等移転工程表		
		移転計画図	1/500又は1/1000	
		移転工法(計画)案検討概要書	様式第20号の2	
		移転工法(計画)各案の比較表	様式第20号の3	
		照応建物概要表(検討資料)	様式第15号の1	
		照応建物計画概要表	様式第15号の2	
		面積比較表	様式第15号の4	
		計画概要比較表	様式第15号の3	
		補償概算額算定書		
第10章 移転工法案の 検討		企業概要書	様式第20号の1	
		製品等の製造、加工又は販売等の工程の変更計画書		
		建物、機械設備等の移転計画書		
		照応建物設計概要書		

区 分	業 務	成 果 品 の 名 称	様 式 等	備 考
第10章 移転工法案の 検討		建物、機械設備等移転工程表		
		移転計画図	1/500又は1/1000	
		移転工法(計画)案検討概要書	様式第20号の2	
		移転工法(計画)各案の比較表	様式第20号の3	
		照応建物概要表(検討資料)	様式第15号の1	
		照応建物計画概要表	様式第15号の2	
		面積比較表	様式第15号の4	
		計画概要比較表	様式第15号の3	
		補償概算額算定書		
第11章 再算定業務		再算定報告書		
第12章 補償説明		損失補償台帳	沖縄総合事務局開発建設 部用地事務取扱細則別記 様式第16号～第17号(その 3)	補償金総括表、土地所有権の補 償に関する内訳表、土地に関す る所有権以外の権利に関する内 訳表、土地に関する権利以外の 補償に関する内訳表をいう。
		補償説明記録簿	様式第21号	
		土地調書	様式第22号	
		物件調書	様式第23号	
第13章 事業認定申請 図書等の作成 等	事業認定申請 図書等の作成	事業認定申請図書(案)		
		事前相談用資料		
		本申請図書		
		裁決申請図書		
		明渡裁決申立図書		
第14章 地盤変動影響 調査		建物等調査一覧表		地盤変動影響調査算定要領参照
		建物等調査書		
		損傷調査書		
		建物等の費用負担額算定書		
第15章 写真台帳の作 成	写真台帳作成	写真台帳		
		写真撮影方向図		
第16章 土地調書及び物 件調書の作成		土地調書	様式第22号	
		物件調書	様式第23号	