

随意契約結果及び契約内容

業務の名称	平成25年度北部国道事務所不動産鑑定評価業務
業務概要	不動産鑑定評価業務 一式
契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 沖縄総合事務局北部国道事務所長 上原 勇賢 沖縄県名護市大北4丁目28番34号
契約年月日	平成25年7月18日
契約業者名	(有) 平良不動産鑑定事務所
契約業者の住所	沖縄県那覇市泊1丁目2-5 3F
契約金額	単価
予定価格	単価
随意契約によることとした理由	別紙のとおり
業務場所	北部国道事務所
業務区分	役務の提供
履行期間（自）	平成25年7月19日から
履行期間（至）	平成26年3月31日まで
備考	

随意契約理由書

1. 業 務 名 平成25年度北部国道事務所不動産鑑定評価業務
2. 履 行 場 所 北部国道事務所
3. 契 約 の 相 手 方 名称 有限会社 平良不動産鑑定事務所
住所 那覇市泊1-2-5 3F
電話 098-861-0255
4. 随 意 契 約 摘 要 法 令 会計法第29条の3第4項及び予決令第102の4第3号
5. 当該業務の目的・内容 本業務は、北部国道事務所管内の用地買収等のために必要となる土地の鑑定評価及び鑑定評価書(意見書等を含む)の作成を行うものである。
6. 随 意 契 約 の 理 由 本業務を遂行するためには、鑑定対象地域の地価公示標準地・地価調査基準地の評価等に関する実績、公共用地取得にかかる鑑定評価実績及び一般鑑定評価実績、また、公共用地取得業務特有の特殊な案件に係る土地評価実績、公的鑑定評価実績等の高度な技術や経験を必要とすることから、資格・実績・業務の実施方針等を含めた企画提案を求め、企画競争により選定を行った。
(有)平良不動産鑑定事務所は、企画提案書において総合的に優れた実績を有する者で提案を行ったものであり、契約を締結するものである。