

簡易公募型総合評価方式における指名結果書

- 1. 業務名 令和6年度石垣港事業効果検討業務
- 2. 所属事務所 石垣港湾事務所
- 3. 方式 簡易公募型に準じた総合評価落札方式(標準型)
- 4. 公示日 令和6年4月5日
- 5. 指名通知日 令和6年4月25日

参加表明書提出者	指名の有無	指名されなかった理由
パシフィックコンサルタンツ(株)	○	
(株)ニュージェック	○	

予定価格	14,380,000	(消費税抜き)
調査基準価格	11,550,000	(消費税抜き)
価格評価の配分点	30点	

入札調書 (総合評価落札方式)

1. 件名 令和6年度石垣港事業効果検討業務
 2. 所属事務所 石垣港湾事務所
 3. 入札日時 令和6年5月30日 10時00分
 4. 落札決定日 令和6年5月31日

執行員 沖縄総合事務局
 石垣港湾事務所総務課長 宇栄原 敏
 立会員 沖縄総合事務局
 石垣港湾事務所総務課総務係長 前泊 寿彦

(単位 : 円)

業 者 名	配置予定技術者の経験及び能力	実施方針等	評価テーマに対する技術提案	履行確実性	賃上げの実施に関する評価	第 1 回			備考	摘要			
						得点合計	設定総得点	技術評価点(A)					
(株) ニュージェック	16.9000	10.4000	14.8000	1.0000	4.0000	46.1000		43.2187	11,600,000	5.7997	49.0184		落札
ハシファイックコンサルタンツ(株)	16.9000	9.2000	12.4000	1.0000	4.0000	42.5000		39.8437	11,560,000	5.8831	45.7268		

入札金額は、入札者が見積もった契約金額の110分の100に相当する金額である。

予定価格の積算内訳書

令和6年度

港名 石垣港

件名 令和6年度石垣港事業効果検討業務

予定価格(積算内訳表)

様式2 (積算内訳)

件名 令和6年度石垣港事業効果検討業務

名称	数量	金額	内訳
直接原価	1式	6,219,736	
計画・開発・調査等業務	1式	6,219,736	
事業効果検討業務	1式	6,219,736	
計画準備等	1式	433,500	計画準備 1.00式
旅客船ターミナル(第2バース)整備事業	1式	5,377,300	需要推計事例の収集整理 1.00項目、需要推計の課題の整理 1.00項目、需要推計方法の検討 1.00項目、ヒアリング調査 1.00箇所、基礎データの作成 1.00項目、沖縄圏域のクルーズ需要の推計 1.00項目、沖縄県諸港のクルーズ需要の推計 1.00式、石垣港の施設利用状況の整理 1.00項目、クルーズ船受入可能隻数の検証 1.00項目、第2クルーズバースの必要性の検討 1.00式、概算事業費の算出 1.00項目、便益の計測 1.00項目、費用対効果分析 1.00項目、関係者調整資料の作成 1.00項目、事前協議 1.00回、中間報告 2.00回、最終報告 1.00回、照査 1.00式、報告書作成 1.00式、公開用成果品の作成 1.00式
直接経費	1式	408,936	事務用品費 1.00式、業務成果品 1.00式、旅費(設計業務) 1.00式、施工実態調査 1.00式

予定価格(諸経費集計)

様式3 (諸経費集計)

件名 令和6年度石垣港事業効果検討業務

名称	数量	金額	内訳
直接原価	1式	6,219,736	
直接人件費	1式	5,810,800	
直接経費	1式	408,936	
その他原価	1式	3,129,115	
業務原価	1式	9,348,851	
一般管理費等	1式	5,031,149	
業務価格	1式	14,380,000	
予定工事価格	1式	14,380,000	

業務設計書

この「業務設計書」により知り得た情報は、沖縄総合事務局
開発建設部以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを
行った個人又は法人における一時利用に限るものとし、有償無償に
関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

沖縄総合事務局石垣港湾事務所

積算書
令和6年度

令和6年度石垣港事業効果検討業務

積算内訳表

令和6年度石垣港事業効果検討業務

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接原価					6,219,736	
計画・開発・調査等業務					6,219,736	
事業効果検討業務					6,219,736	
計画準備等					433,500	
計画準備					433,500	
1 計画準備		式	1.00	433,500	433,500	
旅客船ターミナル（第2バース）整備事業					5,377,300	
クルーズ需要の推計方法の検討					813,300	
2 需要推計事例の収集整理		項目	1.00	270,700	270,700	
3 需要推計の課題の整理		項目	1.00	306,700	306,700	
4 需要推計方法の検討		項目	1.00	235,900	235,900	
クルーズ需要の推計					1,342,600	
5 ヒアリング調査		箇所	1.00	160,200	160,200	
6 基礎データの作成		項目	1.00	481,800	481,800	
7 沖縄圏域のクルーズ需要の推計		項目	1.00	241,500	241,500	
8 沖縄県諸港のクルーズ需要の推計		式	1.00	459,100	459,100	
事業の必要性の検討					880,500	
9 石垣港の施設利用状況の整理		項目	1.00	270,700	270,700	

積算内訳表

令和6年度石垣港事業効果検討業務

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
10 クルーズ船受入可能隻数の検証		項目	1.00	255,900	255,900	
11 第2クルーズバースの必要性の検討		式	1.00	353,900	353,900	
概算事業費算出					252,300	
12 概算事業費の算出		項目	1.00	252,300	252,300	
費用対効果分析					609,800	
13 便益の計測		項目	1.00	353,900	353,900	
14 費用対効果分析		項目	1.00	255,900	255,900	
事業評価資料の作成					288,700	
15 関係者調整資料の作成		項目	1.00	288,700	288,700	
協議・報告					563,000	
16 事前協議		回	1.00	121,800	121,800	
17 中間報告		回	2.00	121,800	243,600	
18 最終報告		回	1.00	197,600	197,600	
照査					154,200	
19 照査		式	1.00	154,200	154,200	
成果					472,900	
20 報告書作成		式	1.00	453,700	453,700	
21 公開用成果品の作成		式	1.00	19,200	19,200	

積算内訳表

令和6年度石垣港事業効果検討業務

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接経費					408,936	
事務用品費					50,936	
22 事務用品費		式	1.00	50,936	50,936	
成果					69,000	
23 業務成果品		式	1.00	69,000	69,000	
旅費					244,000	
24 旅費(設計業務)		式	1.00	244,000	244,000	
その他					45,000	
25 施工実態調査		式	1.00	45,000	45,000	

総括表

令和6年度石垣港事業効果検討業務

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接原価	5,810,800 + 408,936				6,219,736	
直接人件費					5,810,800	
直接経費					408,936	
その他原価	$5,810,800 \times 53.85\% (35\% \div (1 - 35\%))$				3,129,115	
業務原価	6,219,736 + 3,129,115				9,348,851	
一般管理費等	$9,348,851 \times 53.85\% (35\% \div (1 - 35\%)) - 3,207$				5,031,149	
業務価格	9,348,851 + 5,031,149				14,380,000	
消費税等相当額	$14,380,000 \times 10.00\%$				1,438,000	
業務委託料	14,380,000 + 1,438,000				15,818,000	

代価表・施工パッケージ

令和6年度石垣港事業効果検討業務

番号：1

名称：計画準備

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
技師長		人	1.00	75,800.00	75,800		
主任技師(設計)		人	1.50	64,800.00	97,200		
技師(A)		人	2.50	57,000.00	142,500		
技師(B)		人	2.50	47,200.00	118,000		
合 計	作業能力：1.00式			433,500.00	433,500		

番号：2

名称：需要推計事例の収集整理

1項目当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
技師(A)		人	1.50	57,000.00	85,500		
技師(B)		人	2.50	47,200.00	118,000		
技術員		人	2.00	33,600.00	67,200		
合 計	作業能力：1.00項目			270,700.00	270,700		

番号：3

名称：需要推計の課題の整理

1項目当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	1.50	64,800.00	97,200		
技師(A)		人	1.50	57,000.00	85,500		
技師(B)		人	1.00	47,200.00	47,200		
技師(C)		人	2.00	38,400.00	76,800		
合 計	作業能力：1.00項目			306,700.00	306,700		

代価表・施工パッケージ

令和6年度石垣港事業効果検討業務

番号：4

名称：需要推計方法の検討

1項目当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	1.00	64,800.00	64,800		
技師(A)		人	1.50	57,000.00	85,500		
技師(B)		人	1.00	47,200.00	47,200		
技師(C)		人	1.00	38,400.00	38,400		
合 計	作業能力：1.00項目			235,900.00	235,900		

番号：5

名称：ヒアリング調査

1箇所当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	1.00	64,800.00	64,800		
技師(A)		人	1.00	57,000.00	57,000		
技師(C)		人	1.00	38,400.00	38,400		
合 計	作業能力：1.00箇所			160,200.00	160,200		

番号：6

名称：基礎データの作成

1項目当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	2.00	64,800.00	129,600		
技師(A)		人	3.00	57,000.00	171,000		
技師(B)		人	1.50	47,200.00	70,800		
技師(C)		人	2.00	38,400.00	76,800		
技術員		人	1.00	33,600.00	33,600		
合 計	作業能力：1.00項目			481,800.00	481,800		

代価表・施工パッケージ

令和6年度石垣港事業効果検討業務

番号：7
 名称：沖縄圏域のクルーズ需要の推計

1項目当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	1.00	64,800.00	64,800		
技師(A)		人	1.50	57,000.00	85,500		
技師(C)		人	1.50	38,400.00	57,600		
技術員		人	1.00	33,600.00	33,600		
合 計	作業能力：1.00項目			241,500.00	241,500		

番号：8
 名称：沖縄県諸港のクルーズ需要の推計

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	1.00	64,800.00	64,800		
技師(A)		人	3.50	57,000.00	199,500		
技師(B)		人	2.50	47,200.00	118,000		
技師(C)		人	2.00	38,400.00	76,800		
合 計	作業能力：1.00式			459,100.00	459,100		

番号：9
 名称：石垣港の施設利用状況の整理

1項目当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
技師(A)		人	1.50	57,000.00	85,500		
技師(B)		人	2.50	47,200.00	118,000		
技術員		人	2.00	33,600.00	67,200		
合 計	作業能力：1.00項目			270,700.00	270,700		

代価表・施工パッケージ

令和6年度石垣港事業効果検討業務

番号：10

名称：クルーズ船受入可能隻数の検証

1項目当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	1.00	64,800.00	64,800		
技師(A)		人	1.50	57,000.00	85,500		
技師(C)		人	1.00	38,400.00	38,400		
技術員		人	2.00	33,600.00	67,200		
合 計	作業能力：1.00項目			255,900.00	255,900		

番号：11

名称：第2クルーズパースの必要性の検討

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	1.50	64,800.00	97,200		
技師(A)		人	1.50	57,000.00	85,500		
技師(B)		人	2.00	47,200.00	94,400		
技師(C)		人	2.00	38,400.00	76,800		
合 計	作業能力：1.00式			353,900.00	353,900		

番号：12

名称：概算事業費の算出

1項目当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
技師(A)		人	1.50	57,000.00	85,500		
技師(B)		人	1.50	47,200.00	70,800		
技師(C)		人	2.50	38,400.00	96,000		
合 計	作業能力：1.00項目			252,300.00	252,300		

代価表・施工パッケージ

令和6年度石垣港事業効果検討業務

番号：13

名称：便益の計測

1項目当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	1.50	64,800.00	97,200		
技師(A)		人	1.50	57,000.00	85,500		
技師(B)		人	2.00	47,200.00	94,400		
技師(C)		人	2.00	38,400.00	76,800		
合 計	作業能力：1.00項目			353,900.00	353,900		

番号：14

名称：費用対効果分析

1項目当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	1.00	64,800.00	64,800		
技師(A)		人	1.50	57,000.00	85,500		
技師(C)		人	1.00	38,400.00	38,400		
技術員		人	2.00	33,600.00	67,200		
合 計	作業能力：1.00項目			255,900.00	255,900		

代価表・施工パッケージ

令和6年度石垣港事業効果検討業務

番号：15

名称：関係者調整資料の作成

1項目当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	1.00	64,800.00	64,800		
技師(A)		人	1.50	57,000.00	85,500		
技師(B)		人	1.00	47,200.00	47,200		
技師(C)		人	1.50	38,400.00	57,600		
技術員		人	1.00	33,600.00	33,600		
合 計	作業能力：1.00項目			288,700.00	288,700		

番号：16

名称：事前協議

1回当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	1.00	64,800.00	64,800		
技師(A)		人	1.00	57,000.00	57,000		
合 計	作業能力：1.00回			121,800.00	121,800		

番号：17

名称：中間報告

1回当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	1.00	64,800.00	64,800		
技師(A)		人	1.00	57,000.00	57,000		
合 計	作業能力：1.00回			121,800.00	121,800		

代価表・施工パッケージ

令和6年度石垣港事業効果検討業務

番号：18
 名称：最終報告

1回当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
技師長		人	1.00	75,800.00	75,800		
主任技師(設計)		人	1.00	64,800.00	64,800		
技師(A)		人	1.00	57,000.00	57,000		
合 計	作業能力：1.00回			197,600.00	197,600		

番号：19
 名称：照査

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	1.50	64,800.00	97,200		
技師(A)		人	1.00	57,000.00	57,000		
合 計	作業能力：1.00式			154,200.00	154,200		

番号：20
 名称：報告書作成

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
主任技師(設計)		人	1.50	64,800.00	97,200		
技師(A)		人	2.50	57,000.00	142,500		
技師(B)		人	2.50	47,200.00	118,000		
技師(C)		人	2.50	38,400.00	96,000		
合 計	作業能力：1.00式			453,700.00	453,700		

代価表・施工パッケージ

令和6年度石垣港事業効果検討業務

番号：21

名称：公開用成果品の作成

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
技師（C）		人	0.50	38,400.00	19,200		
合 計	作業能力：1.00式			19,200.00	19,200		

番号：22

名称：事務用品費

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
事務用品費		式	1.00	50,936.00	50,936		
合 計	作業能力：1.00式			50,936.00	50,936		

番号：23

名称：業務成果品

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
業務成果品費		式	1.00	69,000.00	69,000		
合 計	作業能力：1.00式			69,000.00	69,000		

番号：24

名称：旅費(設計業務)

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
交通費	航空賃	式	1.00	244,000.00	244,000		
合 計	作業能力：1.00式			244,000.00	244,000		

代価表・施工パッケージ

令和6年度石垣港事業効果検討業務

番号：25

名称：施工実態調査

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
モニタリング調査		工種	1.00	45,000.00	45,000		
合 計	作業能力：1.00式			45,000.00	45,000		

契約の内容

契約年月日	令和 6年 5月 31日
契約業者名	(株) ニュージェック 沖縄支店
契約業者の住所	沖縄県那覇市おもろまち3-6-7-203
業務の名称	令和6年度石垣港事業効果検討業務
業務場所	石垣港湾事務所
業種区分	建築関係建設コンサルタント業務
業務概要	本業務は、石垣港港湾計画に位置付けられている旅客船ターミナル（第2バース）整備事業及び臨港道路整備事業について、事業効果の検討を行い、事業評価資料等の作成を行うものである。
履行期間（自）	令和 6年 6月 1日
履行期間（至）	令和 7年 2月 28日
契約金額	12,760,000円 (税込み)